

		застройщика. Заявленный срок ввода в эксплуатацию – II квартал 2013 г. Фактический срок ввода в эксплуатацию IV квартал 2012 г. Строительство жилого многоэтажного дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Штрауса, д. 92, д.94, д.96, (строение 1) – в качестве застройщика. Заявленный срок ввода в эксплуатацию III квартал 2013 г. Строительство жилого многоэтажного дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Штрауса, д. 92, д.94, д.96, (строение 2) – в качестве застройщика. Заявленный срок ввода в эксплуатацию I квартал 2014 г.
5.	О виде лицензируемой деятельности	Свидетельство № С-094-02122009-7603038215-410.1 от 15.12.2011г., выдано Некоммерческим партнерством «Главное межрегиональное управление строительства «Главверхневолжскстрой», действительно без ограничения срока и территории. Основание выдачи Свидетельства Решение Совета НП СРО «Главверхневолжскстрой» Протокол № 12/15-1 от 15.12.2011г.
6.	О величине собственных денежных средств застройщика, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	На 30.06.2013г.: финансовый результат – 30951 тыс. руб.; Активы 341856 тыс. руб.; В т.ч. дебиторская задолженность 37023 тыс. руб. Кредиторская задолженность 99009 тыс. руб.

II. Информация о проекте строительства

1.1	Цель проекта строительства	Строительство многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Белинского у д. За.
1.2	Этапы и сроки его реализации	1 этап: разработка, согласование и утверждение проекта многоэтажного жилого дома и получение разрешения на строительство. Срок выполнения – I квартал 2013 г. 2 этап: Строительство и ввод в эксплуатацию жилого дома: Начало строительства – II квартал 2013 г. Окончание строительства – IV квартал 2014 г.
1.3	Результаты государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение государственной экспертизы № 76-1-4-Н029-13 от 26.02.2013 г. выдано Государственным автономным учреждением Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве».
2.	Разрешение на строительство	№ RU 76301000-096-2013 от 15.03.2013 г.
3.	Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка,	Застройщик является арендатором на основании договора аренды № 61/2011, находящегося в государственной собственности земельного участка, предоставленного для строительства по результатам аукциона от 13.12.2011 г., дополнительного соглашения № 1 от 17.02.2012г. к договору от 13.12.2011г. № 61/2011 аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка о передаче