

		элементами озеленения и благоустройства, предусмотренными проектом.
8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома	Ориентировочный срок ввода в эксплуатацию жилого дома – IV квартал 2014 года. В приемке участвуют: Государственный строительный надзор Департамента строительства администрации Ярославской области, Департамент архитектуры и развития территории города мэрии г. Ярославля, ООО ИК «ЖилСтройСити», эксплуатирующая организация
9.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	Финансовые и коммерческие риски незначительны ввиду устойчивого финансового положения застройщика и генподрядчика. Страхование рисков не производится.
9.1	Планируемая стоимость строительства	230000 тыс. руб.
10.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчики)	Генподрядчик: ООО ПСФ «ТехстройСити» г. Рыбинск, ул. Гагарина, 35, офис 2 ИНН 7610097300 ОГРН 1127610003850 Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «Межрегиональное объединение строительных организаций» № 0205.01-2012-7610097300-С-225 от 09.11.2012г.
11.	Способ обеспечения выполнения обязательств застройщика по договору	Залог в порядке, предусмотренном ст. 13 Федерального закона РФ от 30.12.2004г. № 214-ФЗ
12.	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Отсутствуют